



SPL Laval Mayenne Aménagements

17, rue de Franche Comté

53000 Laval

RCS : 799 245 709

## FICHE SYNTHÉTIQUE DE PRÉSENTATION

### Halles de Laval

### Dossier du candidat

Porteur de projet

Nom :

Prénom :

Adresse :

Code postal :

Ville :

Téléphone fixe :

Portable :

Mail :

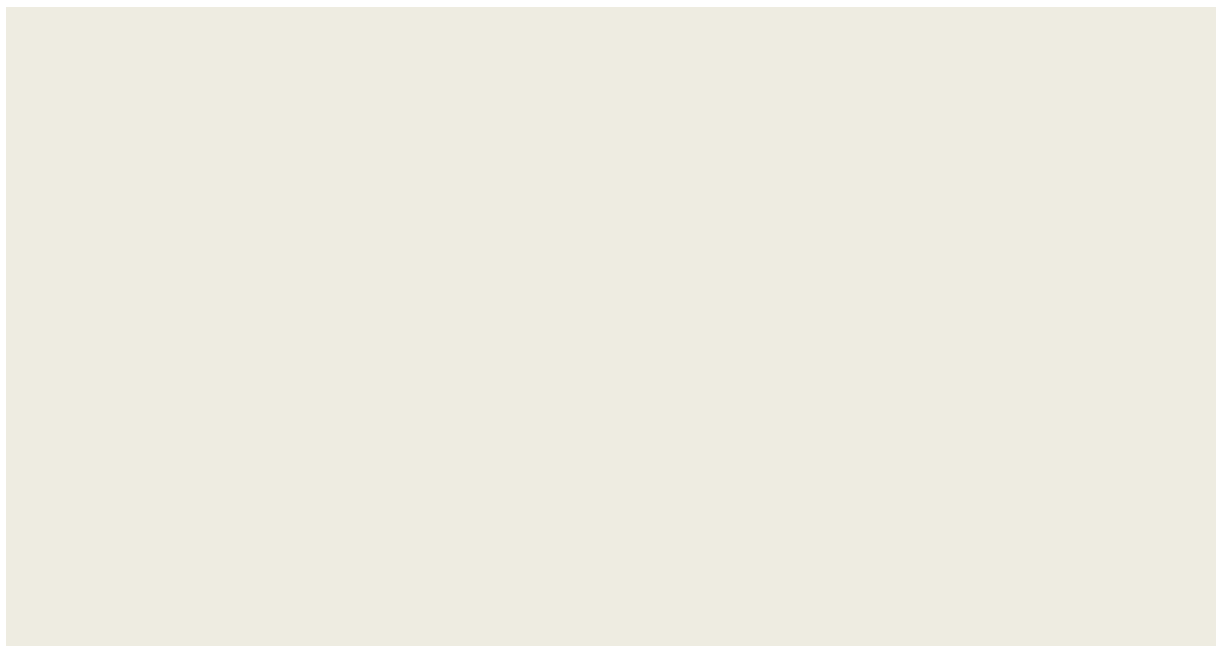
## Situation professionnelle actuelle

- ☐ Salarié
- ☐ Travailleur Non Salarié (TNS)
- ☐ Demandeur d'emploi
- ☐ Expérience professionnelle dans le secteur d'activité du projet porté :
  - ☐ Néant – Reconversion professionnelle
  - ☐ Expérience comprise entre 1 et 3 ans
  - ☐ Expérience supérieure à 3 ans.

## Votre projet : présenter le concept

**Présenter le concept de commerce que vous souhaitez développer ?**

*(merci de joindre quelques images d'inspirations et d'illustration de concepts similaires et de l'offre en restauration imaginés avec le dossier)*



**Clientèle cible**

Profil :

Age cible : de  ans à  ans.

## Organisation

Au regard des informations inscrites au sein du dossier de présentation du projet (voir horaires au sein des pages 10 à 12), le modèle proposé pour l'ouverture de votre projet serait le suivant :

### Horaires et jours d'ouverture

|          | Midi | Soir |
|----------|------|------|
| Lundi    |      |      |
| Mardi    |      |      |
| Mercredi |      |      |
| Jeudi    |      |      |
| Vendredi |      |      |
| Samedi   |      |      |
| Dimanche |      |      |



# Eléments financiers

## Plan de financement de départ

Investissements de départ :

| Matériel à acquérir | Neuf / occasion | Montant |
|---------------------|-----------------|---------|
|                     |                 |         |
|                     |                 |         |
|                     |                 |         |
|                     |                 |         |
|                     |                 |         |

Ressources de départ

Apport personnel  €

Prêt familial  €

Financement bancaire  €

Autre, précisez  €

**Chiffre d'affaires prévisionnel**

**Sur la partie restauration**

Panier moyen  € par client

Nombre de clients envisagé par jour :  clients

Chiffre d'affaires annuel envisagé :  €

**Si proposition de produits et/ou services complémentaires préciser également le volume d'activité attendu :**

Chiffre d'affaires annuel envisagé pour les autres activités :

€

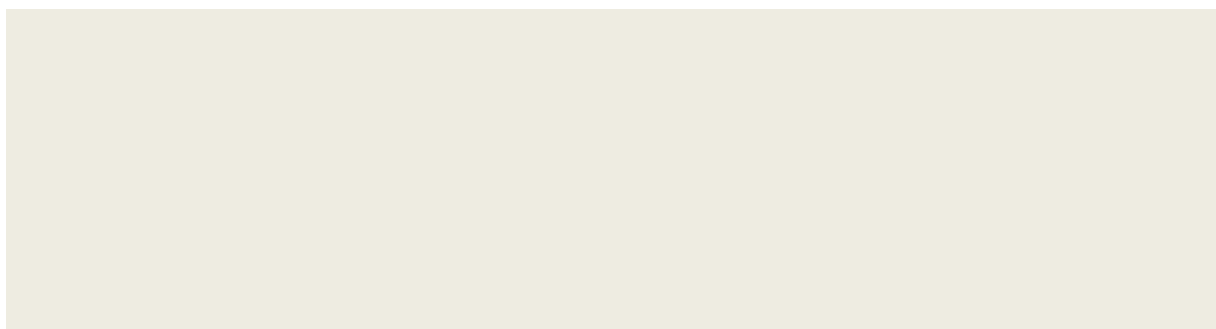
**Typologie de bail souhaité pour les locaux compris au sein de la halle gourmande :**

☐ Bail commercial ☐ Bail dérogatoire

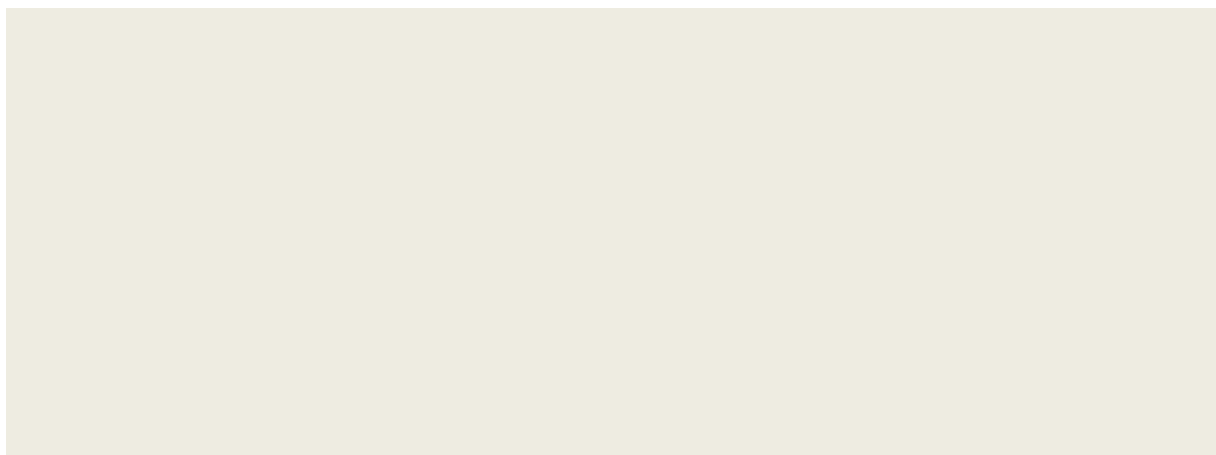
**Précisez la raison :**

**Pour l'occupation de la terrasse, l'occupation sera obligatoirement traitée par convention d'occupation du domaine public.**

Quels points vous posent encore question ?



Pour quelles raisons votre projet serait retenu par rapport à un autre ?



Je soussigné(e) \_\_\_\_\_ attester  
l'authenticité des informations inscrites dans ce dossier.

Fait à \_\_\_\_\_

Le \_\_\_\_\_

Signature :

## Pièces à joindre :

- ☐ Curriculum vitae (CV)
- ☐ Illustrations et images de références du concept et des produits et services proposés

# Halles Gourmandes Laval

Place du 11 novembre, Laval



## Maîtrise d'Ouvrage



**SPL Laval Mayenne Aménagements**  
17 rue de Franche Comté  
53000 Laval

## Maîtrise d'oeuvre



ARCHITECTE MANDATAIRE  
**Studio d'architecture b. huet**  
15 bd Saint Michel - 49100 ANGERS  
Tél : 02 41 22 99 49 - Fax : 02 41 87 51 26  
angers@sabh.fr

BET Structure  
**Even Structures**  
5 Rue des Petites Maulévries - BP 50714  
49007 ANGERS Cedex 01  
Tél : 02 41 87 58 05  
email: contact@even-structures.fr

BET Fluides  
**AB Ingénierie**  
21 rue Hanipet  
49124 Saint Barthélemy d'Anjou  
Tel: 02.41.34.97.18  
email: BETFLUIDES@ab-ingenierie.com

Economiste  
**Techniques et Chantiers**  
122,rue du Château d'Orgemont  
49 000 Angers  
Tel: 02.41.66.14.25  
email: angers@techniquesetchantiers.fr

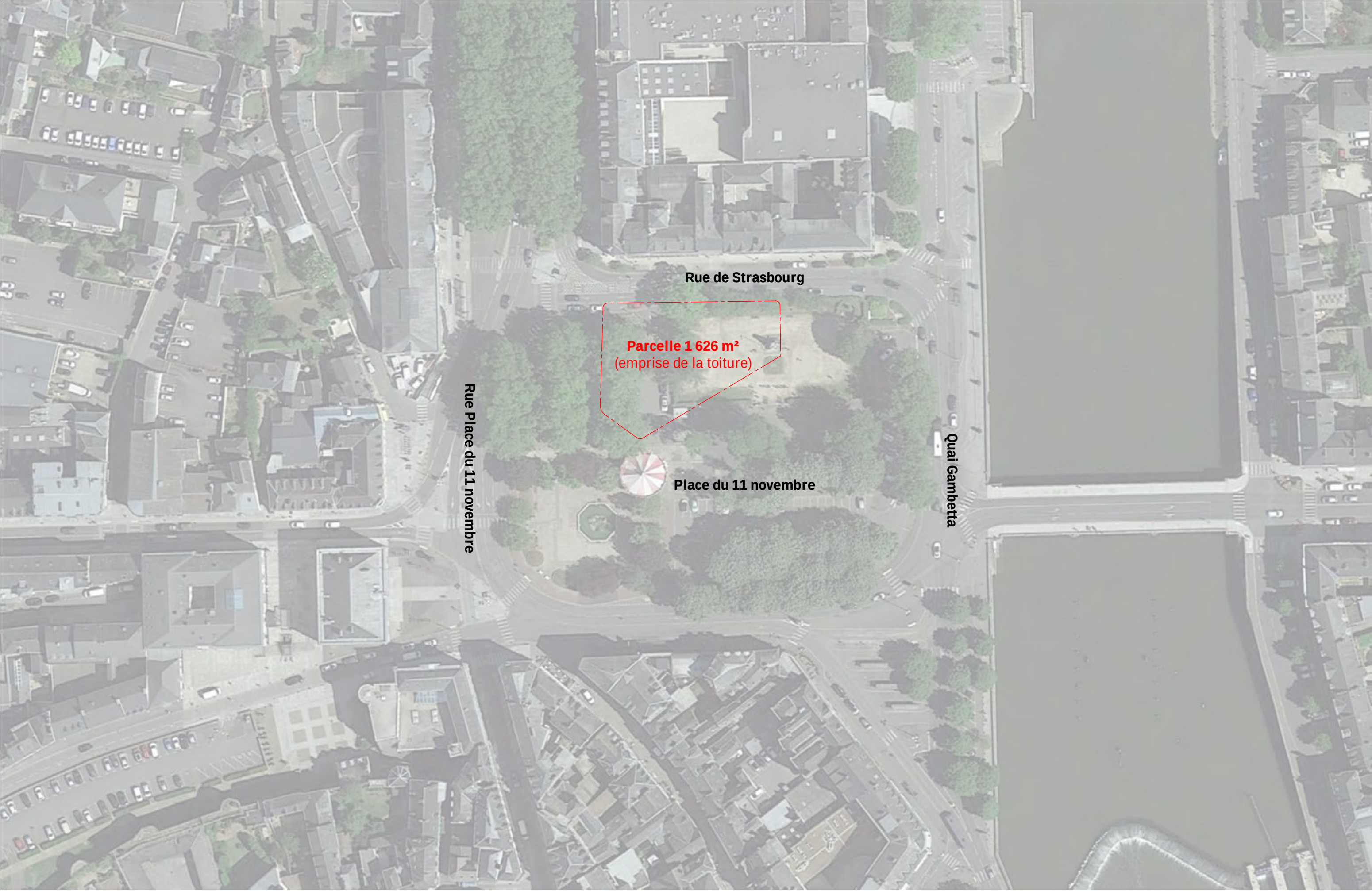
BET Acoustique  
**Gantha**  
2 impasse Claude Nougaro  
44800 Saint-Herblain  
Tel: 02.28.27.40.10  
email: contact@gantha.com

BET Cuisine  
**BEGC**  
101 Bd Ernest Dalby  
44000 Nantes  
Tel: 02 40 29 22 53  
email: administration@begc.fr

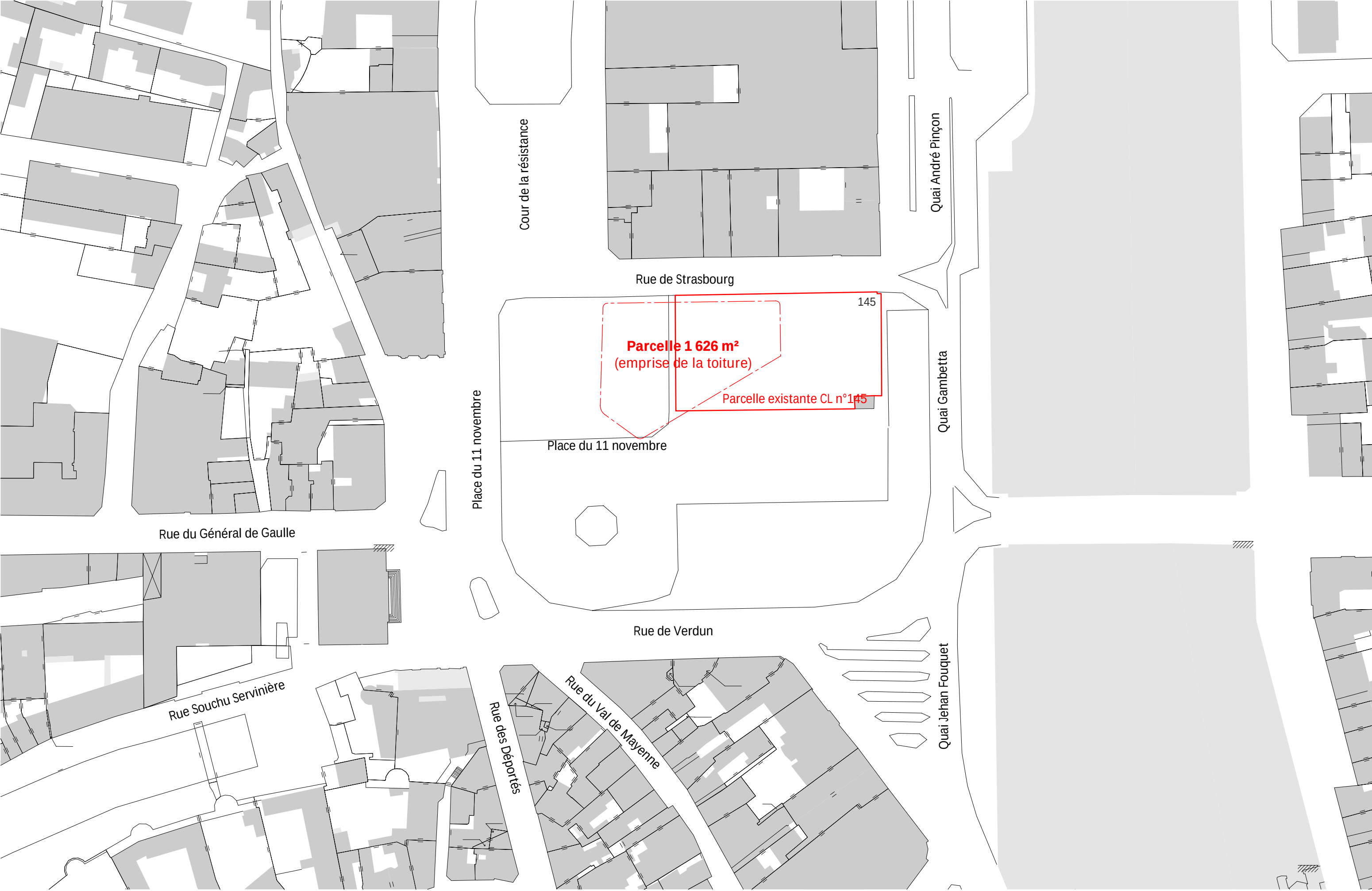
DCE

AR-01 - CARNET DE SITUATION

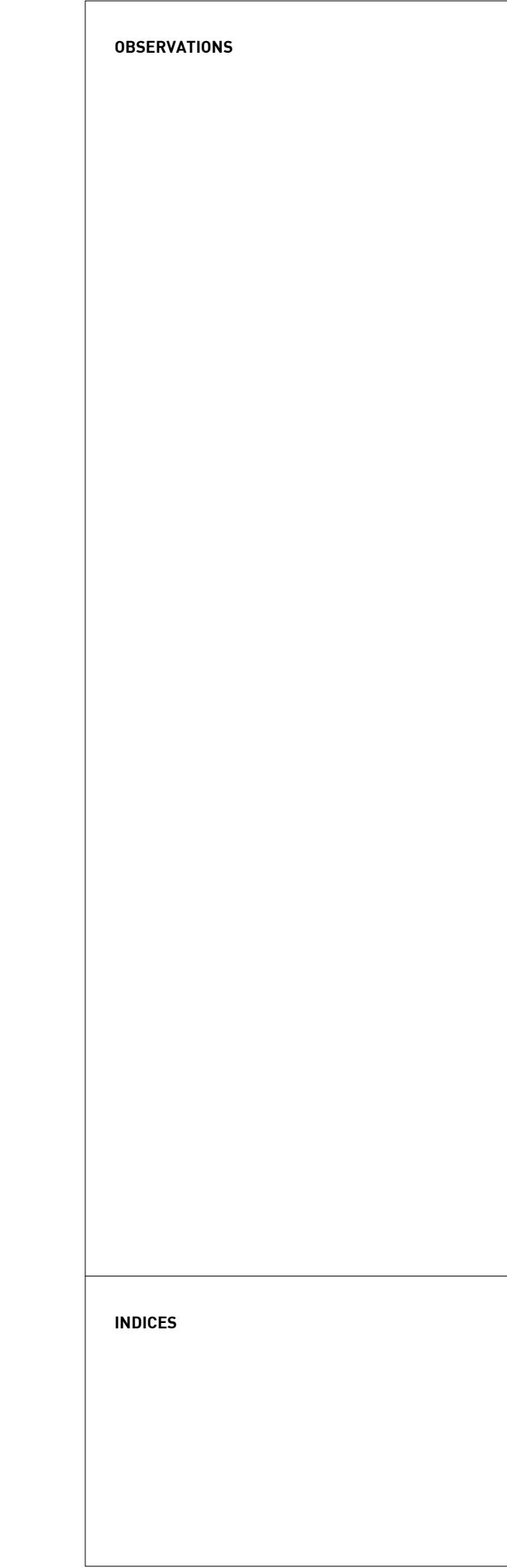












Place du 11 novembre, Laval

**Maîtrise d'Ouvrage**

**SPL Laval Mayenne Aménagements**  
17 rue de Franche Comté  
53000 Laval

### Maîtrise d'oeuvre

Sabb  
Studio d'architettura bruno zevi

ARCHITECTE MANDATAIRE  
**Studio d'architecture b. huet**  
15 bd Saint Michel - 49100 ANGERS  
Tél : 02 41 22 99 49 - Fax : 02 41 87 51 26  
halles.laval@sabh.fr

BET Structure  
**Even Structures**  
5 Rue des Petites Maulévries - B  
49007 ANGERS Cedex 01  
Tél : 02 41 87 58 05

BET Fluides  
**AB Ingénierie**  
21 rue Hanipet  
49124 Saint Barthélémy d'Anjou  
Tel: 02.41.34.97.18  
email: BETFLUIDES@ab-ingenierie.com

**Economiste**  
**Techniques et Chantiers**  
122, rue du Château d'Orgemont  
49 000 Angers  
Tel: 02.41.66.14.25  
email: [angers@techniquesetchantiers.com](mailto:angers@techniquesetchantiers.com)

BET Acoustique  
**Gantha**  
2 impasse Claude Nougaro  
44800 Saint-Herblain  
Tel: 02.28.27.40.10  
email: [contact@gantha.com](mailto:contact@gantha.com)

BET Cuisine  
**BEGC**  
101 Bd Ernest Dalby  
44000 Nantes  
Tel: 02 40 29 22 53  
email: [administration@begc.fr](mailto:administration@begc.fr)

## DCE

AR-03 - Plan de masse projet

|                    |        |                 |            |        |        |
|--------------------|--------|-----------------|------------|--------|--------|
| EMETTEUR           | N° AFF | ZONE            | NIV REF    | INDICE | ECELLE |
| SABH               | 2206   | UA              | +50.30 ngf | A      | 1/250  |
| suivie par : GL    |        | DATE 21/07/2023 |            |        |        |
| contrôlée par : MN |        |                 |            |        |        |





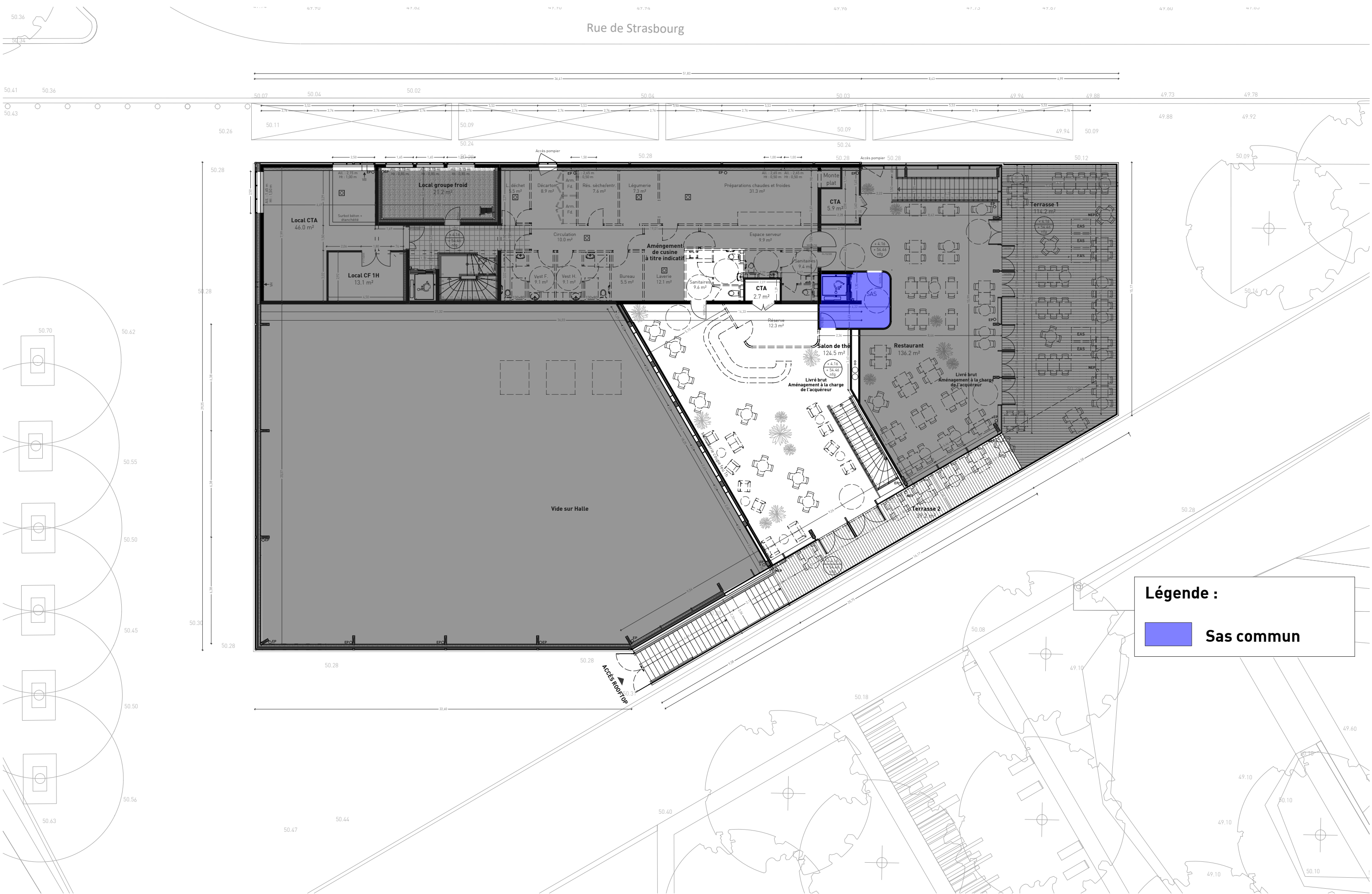






Légende :

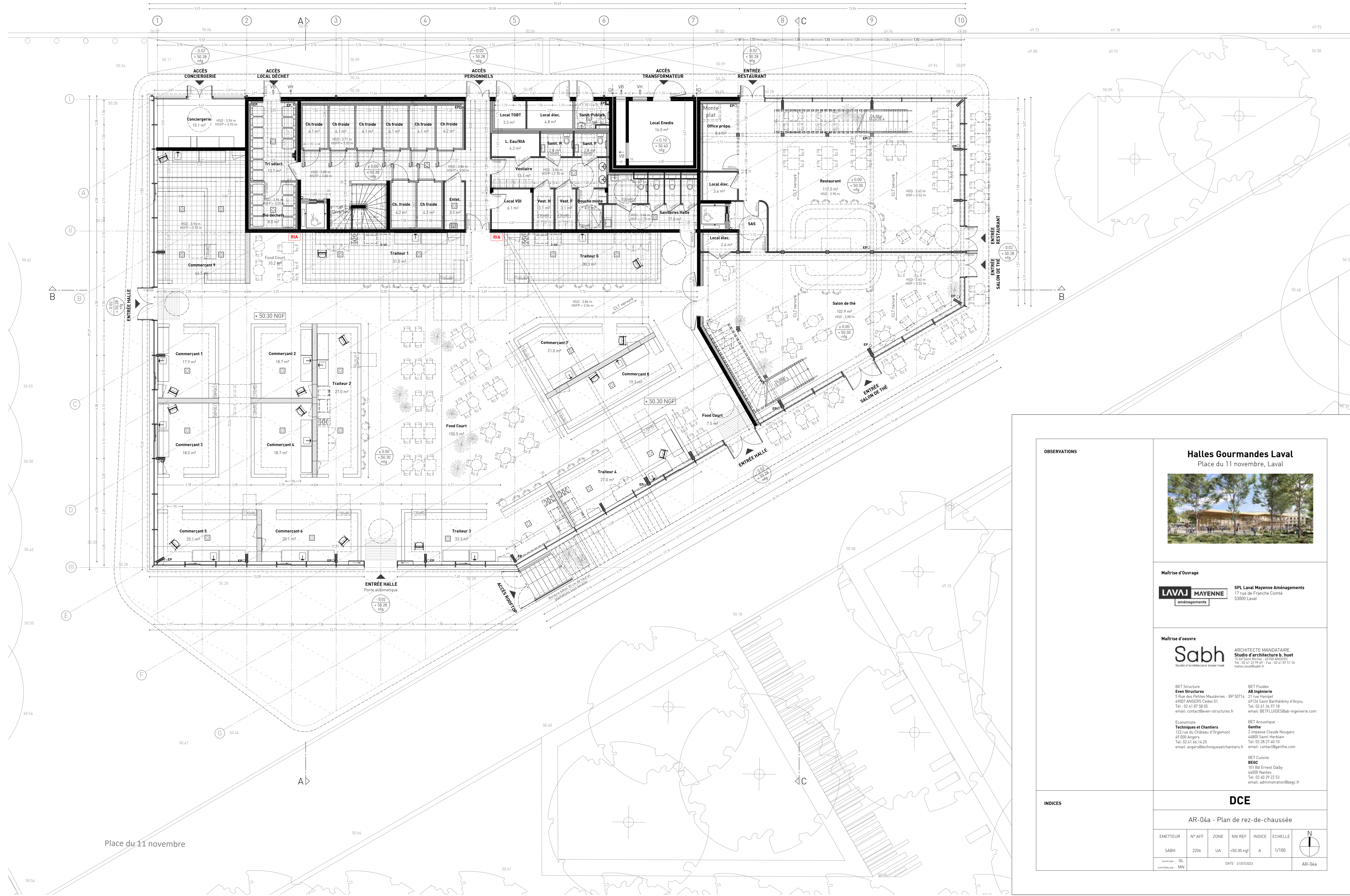
Sas commun



Légende :

Sas commun





Place du 11 novembre

OBSERVATIONS

Halles Gourmandes Laval  
Place du 11 novembre, Laval



Maîtrise d'Ouvrage



SPL Laval Mayenne Aménagements  
17 rue de Franche Comté  
53000 Laval

Maîtrise d'oeuvre



ARCHITECTE MANDATAIRE  
Studio d'architecture b. huet  
15 bd Saint Michel - 49100 ANGERS  
Tél. : 02 41 22 99 49 - Fax : 02 41 87 51 25  
halles.laval@sabh.fr

BET Structure  
Even Structures  
5 Rue des Petites Mauléries - BP 50714  
49007 ANGERS Cedex 01  
Tél. : 02 41 87 58 05  
email: contact@even-structures.fr

BET Fluides  
AB Ingénierie  
21 rue Hanipet  
49126 Saint Barthélemy d'Anjou  
Tél. : 02 41 34 97 18  
email: BETFLUIDES@ab-ingenierie.com

Economiste  
Techniques et Chantiers  
122 rue du Château d'Orgemont  
49100 Angers  
Tél. : 02 41 46 14 25  
email: angers@techniquesetchantiers.fr

BET Acoustique  
Gantha  
2 impasse Claude Nougaro  
44800 Saint-Herblain  
Tél. : 02 25 27 40 10  
email: contact@gantha.com

BET Cuisine  
BEGC  
101 Bd Ernest Dalby  
44000 Nantes  
Tél. : 02 45 29 22 53  
email: administration@begc.fr

DCE

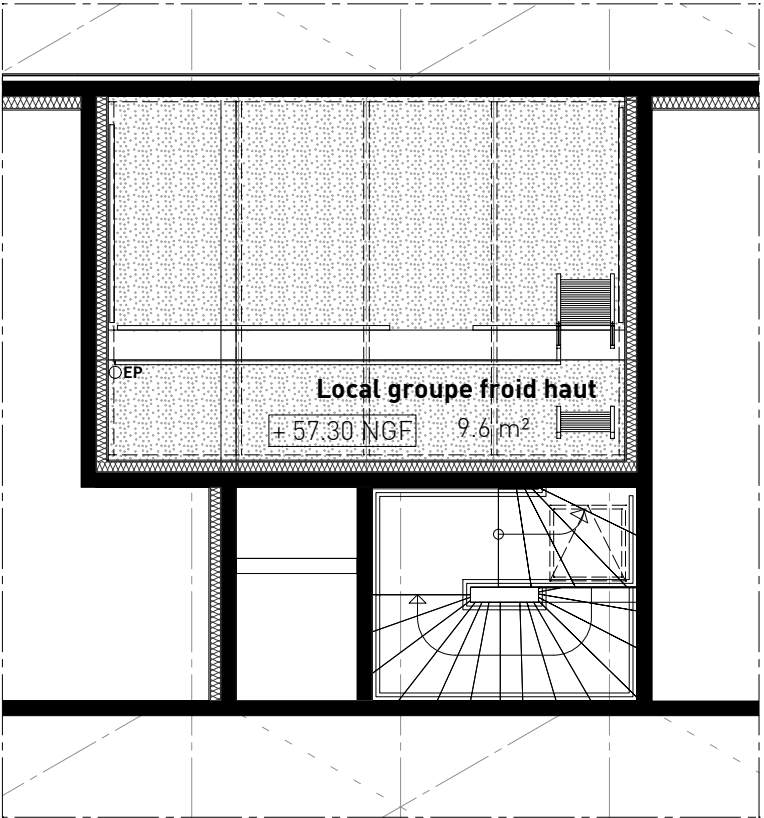
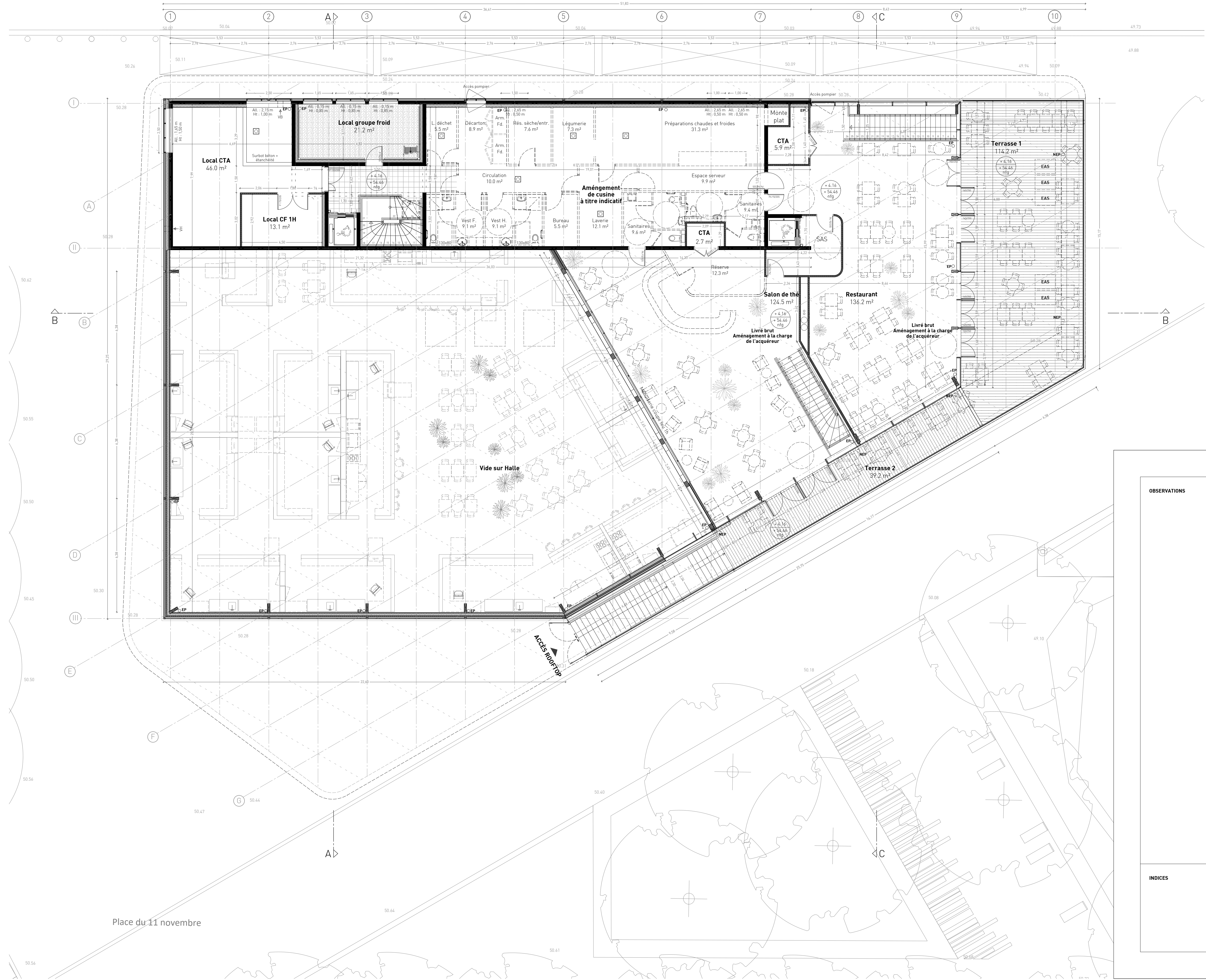
AR-04a - Plan de rez-de-chaussée

| EMETTEUR          | N° AFF | ZONE | NIV REF    | INDICE | ECHELLE |  |
|-------------------|--------|------|------------|--------|---------|--|
| SABH              | 2206   | UA   | +50.30 ngl | A      | 1/100   |  |
| suivi par : GL    |        |      |            |        |         |  |
| contrôlé par : MN |        |      |            |        |         |  |

DATE 21/07/2023

AR-04a

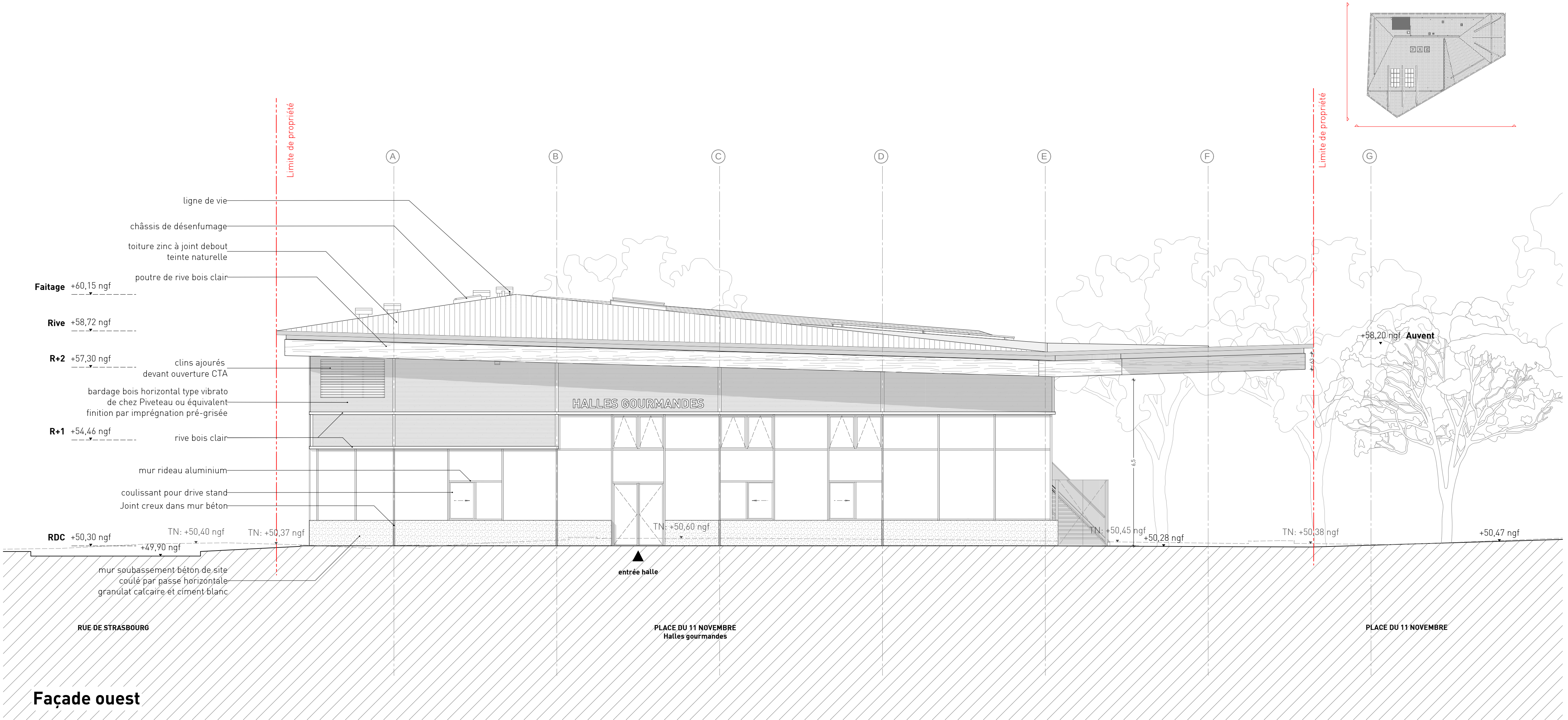
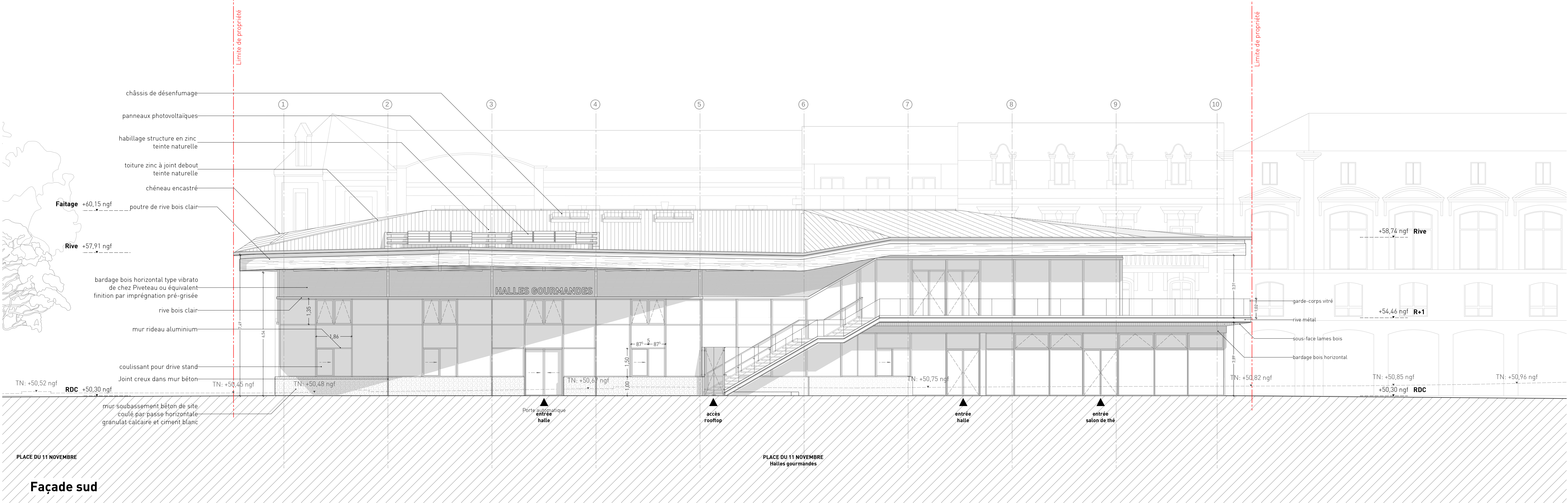




Plan R+2 - Local groupe froid

|                                       |                                                                                                                                                                                                                  |        |      |            |                 |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|------------|-----------------|
| OBSERVATIONS                          | <b>Halles Gourmandes Laval</b><br>Place du 11 novembre, Laval                                                                                                                                                    |        |      |            |                 |
|                                       |                                                                                                                                                                                                                  |        |      |            |                 |
|                                       | <b>Maîtrise d'Ouvrage</b><br><b>LAVAJ MAYENNE</b> aménagements<br><b>SPL Laval Mayenne Aménagements</b><br>17 rue de Franche Comté<br>53000 Laval                                                                |        |      |            |                 |
|                                       | <b>Maîtrise d'oeuvre</b><br><b>Sabh</b> ARCHITECTE MANDATAIRE<br><b>Studio d'architecture b. huet</b><br>15 bd Saint Michel - 49100 ANGERS<br>Tél. 02 41 22 99 49 - Fax : 02 41 87 51 26<br>halles.laval@sabh.fr |        |      |            |                 |
| INDICES                               | <b>BET Structure</b><br><b>Even Structures</b><br>5 Rue des Petites Maulévières - BP 50714<br>49007 ANGERS Cedex 01<br>Tél. 02 41 87 58 05<br>email: contact@even-structures.fr                                  |        |      |            |                 |
|                                       | <b>BET Fluides</b><br><b>AB Ingénierie</b><br>21 rue Hanquet<br>49124 Saint Barthélemy d'Anjou<br>Tél. 02 41 34 97 18<br>email: BETFLUIDES@ab-ingenierie.com                                                     |        |      |            |                 |
|                                       | <b>Economiste</b><br><b>Techniques et Chantiers</b><br>122 rue du Château d'Orgemont<br>49100 Angers<br>Tél. 02 41 46 14 25<br>email: angers@techniquesetchantiers.fr                                            |        |      |            |                 |
|                                       | <b>BET Acoustique</b><br><b>Gantha</b><br>2 impasse Claude Nougaro<br>44800 Saint-Herblain<br>Tél. 02 28 27 40 10<br>email: contact@gantha.com                                                                   |        |      |            |                 |
| DCE                                   | <b>BET Cuisine</b><br><b>BEGC</b><br>101 Bd Ernest Dalby<br>44000 Nantes<br>Tél. 02 45 29 22 53<br>email: administration@begc.fr                                                                                 |        |      |            |                 |
|                                       | <b>AR-04b - Plan R+1 et R+2</b>                                                                                                                                                                                  |        |      |            |                 |
|                                       | EMETTEUR                                                                                                                                                                                                         | N° AFF | ZONE | NIV REF    | INDICE          |
|                                       | SABH                                                                                                                                                                                                             | 2206   | UA   | +50.30 ngl | A               |
| source par : GL<br>contrôlée par : MN |                                                                                                                                                                                                                  |        |      |            | DATE 21/07/2023 |
|                                       |                                                                                                                                                                                                                  |        |      |            | AR-04b          |





OBSERVATIONS

INDICES

### Halles Gourmandes Laval

Place du 11 novembre, Laval



**Maîtrise d'Ouvrage**

**LAVAL** **MAYENNE**  
aménagements

**SPL Laval Mayenne Aménagements**  
17 rue de Franche Comté  
53000 Laval

**Maîtrise d'œuvre**

**Sabh**  
Studio d'architecture bruno huet

ARCHITECTE MANDATAIRE  
**Studio d'architecture b. huet**  
15 bd Saint Michel - 49100 ANGERS  
Tél: 02 41 22 99 49 - Fax: 02 41 87 51 26  
halles.laval@sabh.fr

BET Structures  
**Ewen Structures**  
5 Rue des Petites Maulévières - BP 50714  
49007 ANGERS Cedex 01  
Tél: 02 41 87 58 05  
email: contact@ewen-structures.fr

BET Fluides  
**AB Ingénierie**  
21 rue Hanquet  
49126 Saint Barthélémy d'Anjou  
Tél: 02 41 34 97 18  
email: BETFLUIDES@ab-ingenierie.com

Economiste  
**Techniques et Chantiers**  
122 rue du Château d'Orgemont  
49100 Angers  
Tél: 02 41 46 14 25  
email: angers@techniquesetchantiers.fr

BET Acoustique  
**Gantha**  
2 impasse Claude Nougaro  
44800 Saint-Herblain  
Tél: 02 28 27 40 10  
email: contact@gantha.com

BET Cuisine  
**BEGC**  
101 Bd Ernest Dalby  
44000 Nantes  
Tél: 02 40 29 22 53  
email: administration@begc.fr

**DCE**

AR-06a - Façades sud et ouest

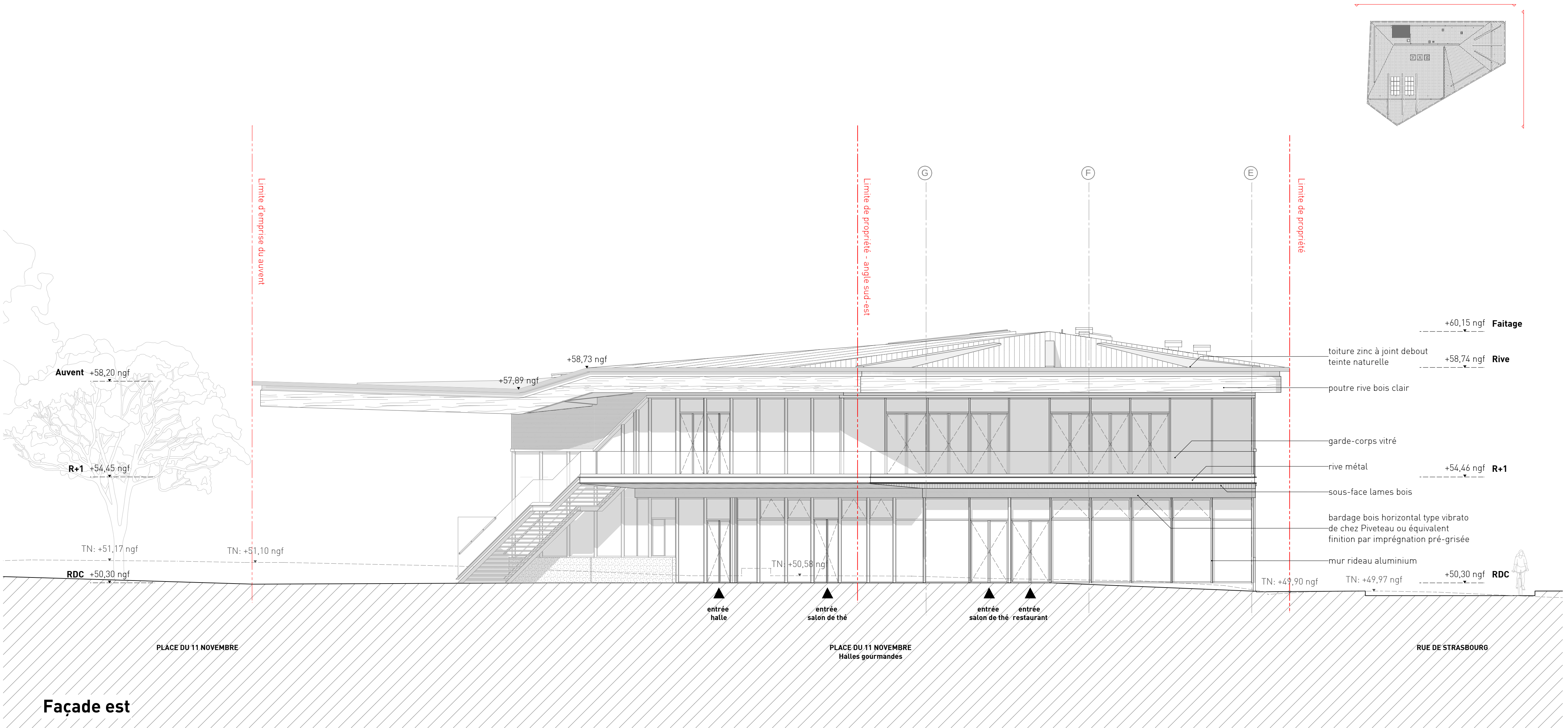
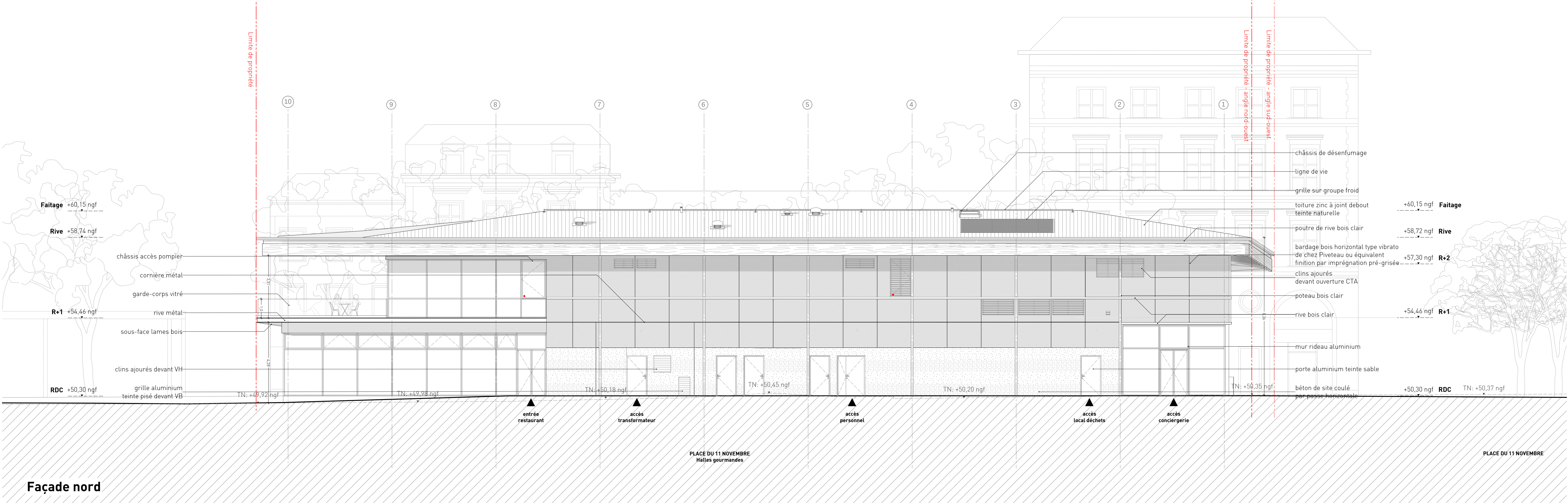
| EMETTEUR | N° AFF | ZONE | NIV REF    | INDICE | ECHELLE |
|----------|--------|------|------------|--------|---------|
| SABH     | 2206   | UA   | +50,30 ngf | A      | 1/100   |

évalué par : GL  
contrôlé par : MN

DATE 21/07/2023

AR-06a





OBSERVATIONS

INDICES

**Halles Gourmandes Laval**  
Place du 11 novembre, Laval



**Maîtrise d'Ouvrage**

**LAVAI MAYENNE**  
aménagements

**SPL Laval Mayenne Aménagements**  
17 rue de Franche Comté  
53000 Laval

**Maîtrise d'oeuvre**

**Sabh**  
Studio d'architecture b. huet

**ARCHITECTE MANDATAIRE**  
**Studio d'architecture b. huet**  
15 bd Saint Michel - 49100 ANGERS  
Tél: 02 41 87 51 25 - Fax: 02 41 87 51 25  
halles.laval@sabh.fr

**BET Structure**  
**Ewen Structures**  
5 Rue des Petites Maulévières - BP 50714  
49007 ANGERS Cedex 01  
Tél: 02 41 87 58 05  
email: contact@ewen-structures.fr

**BET Fluides**  
**AB Ingénierie**  
21 rue Hanipet  
49126 Saint Barthélemy d'Anjou  
Tél: 02 41 34 97 18  
email: BETFLUIDES@ab-ingenierie.com

**Economiste**  
**Techniques et Chantiers**  
122 rue du Château d'Orgemont  
49100 Angers  
Tél: 02 41 46 14 25  
email: angers@techniquesetchantiers.fr

**BET Acoustique**  
**Gantha**  
2 impasse Claude Nougaro  
44800 Saint-Herblain  
Tél: 02 28 27 40 10  
email: contact@gantha.com

**BET Cuisine**  
**BEGC**  
101 Bd Ernest Dalby  
44000 Nantes  
Tél: 02 45 29 22 53  
email: administration@begc.fr

**DCE**

AR-06b - Façades nord et est

| EMETTEUR | N° AFF | ZONE | NIV REF    | INDICE | ECHELLE |
|----------|--------|------|------------|--------|---------|
| SABH     | 2206   | UA   | +50,30 ngf | A      | 1/100   |

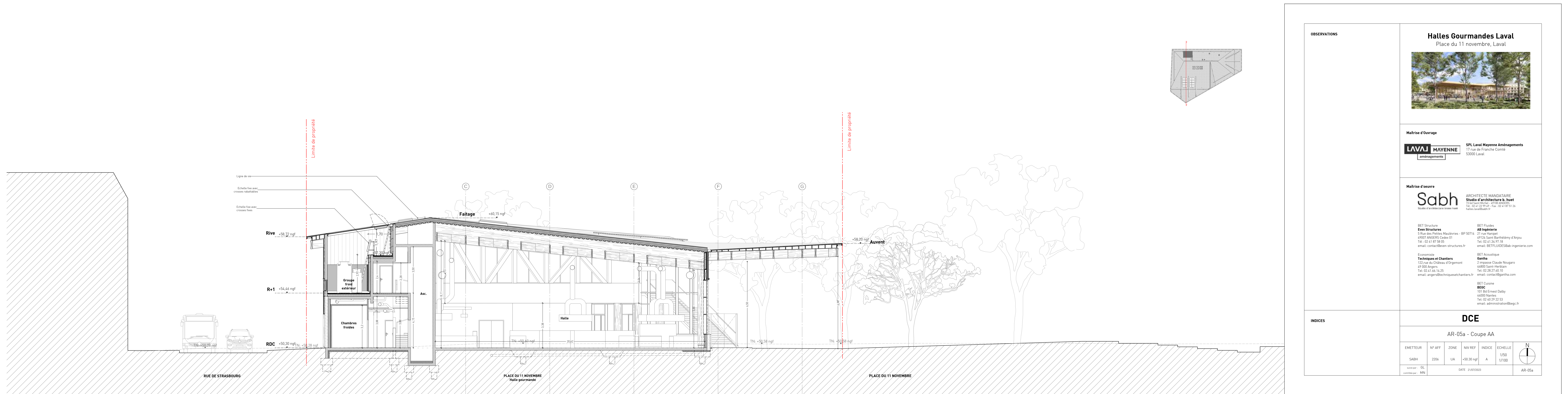
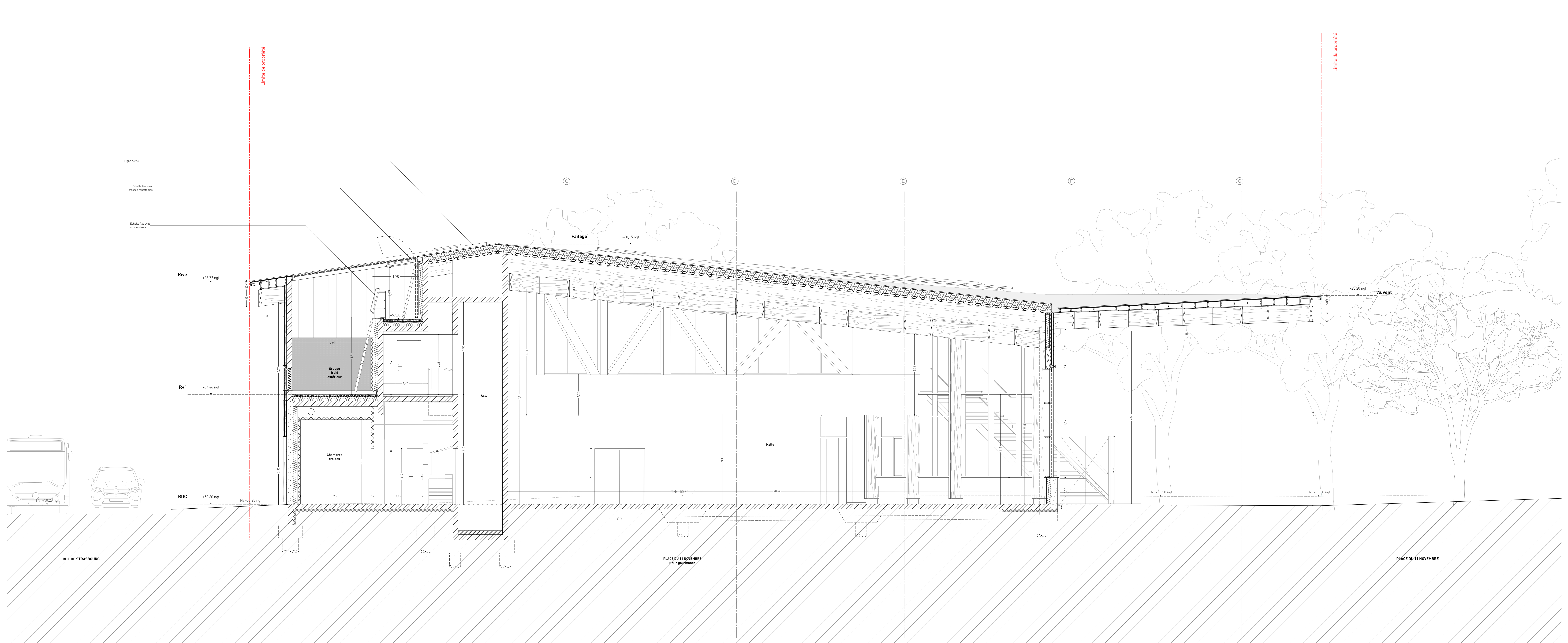
évalué par : GL

contrôlé par : MN

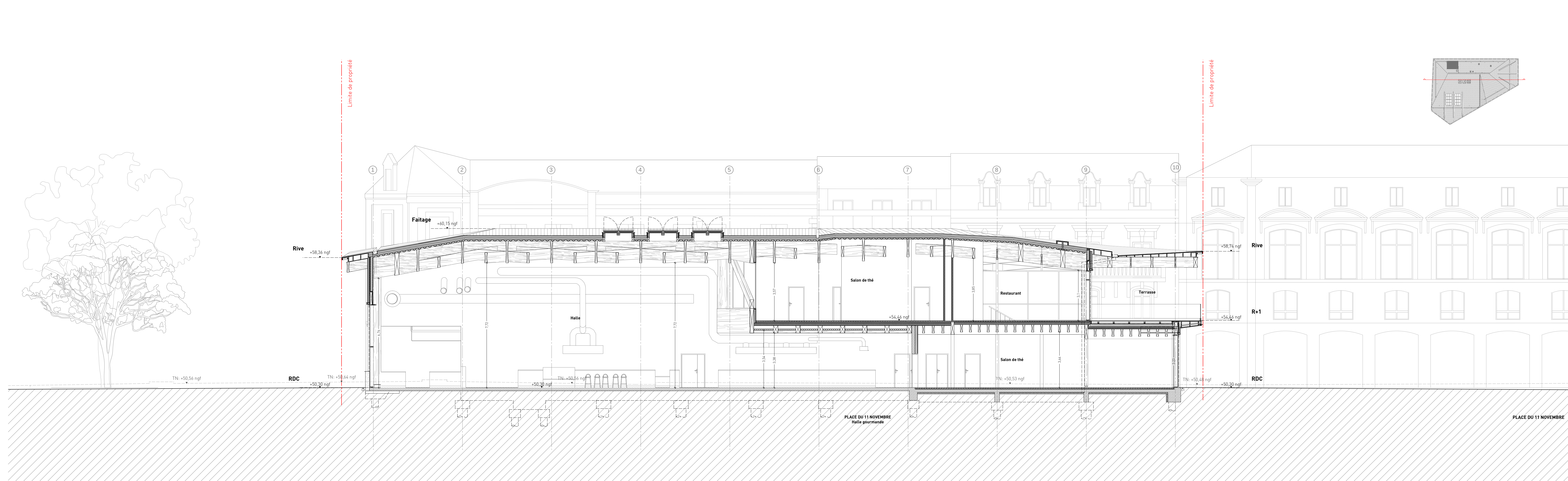
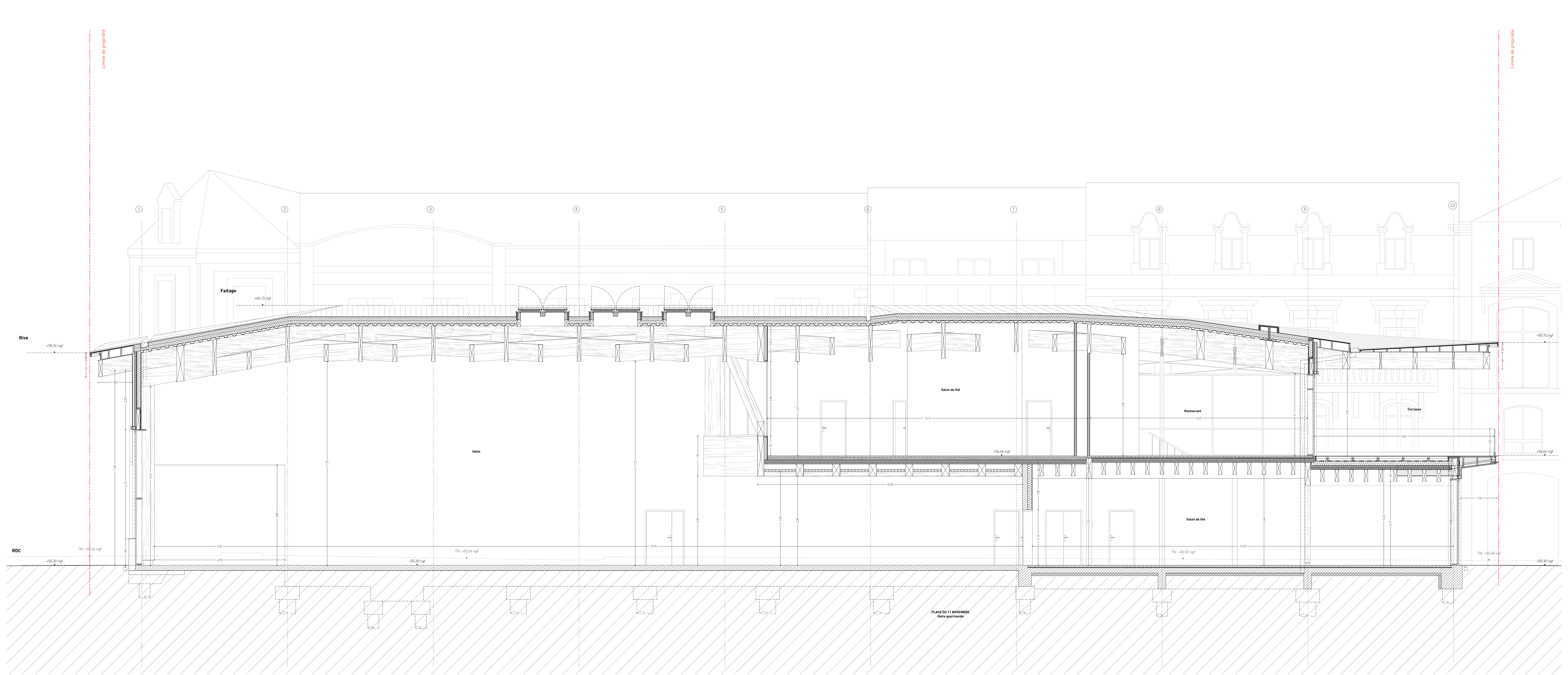
DATE 21/07/2023

AR-06b









OBSERVATIONS

### Halles Gourmandes Laval

Place du 11 novembre, Laval



Maître d'ouvrage

**LAVAL MAYENNE**  
Aménagements

**SPL Laval Mayenne Aménagements**  
17 rue de l'ancienne Courbe  
53000 Laval

Maître d'œuvre

**Sabh**  
Studio d'architecture & insert

ARCHITECTE MAINTIENNAISE  
15 rue de l'ancienne Courbe  
53000 Laval  
Tél : 02 43 27 18 35  
email : contact@sabh-ingenierie.fr

BET Structures

**Even Structures**

10 rue de l'ancienne Courbe  
53000 Laval  
Tél : 02 43 27 18 35  
email : contact@even-structures.fr

BET Acoustique

**Santh**

2 impasse Claude Rouget  
44000 Nantes  
Tél : 02 28 27 48 10  
email : contact@santh.com

BET Cuisine

**BEG**

101 rue Ernest Dalby  
44000 Nantes  
Tél : 02 40 27 22 53  
email : administration@beg.fr

DCE

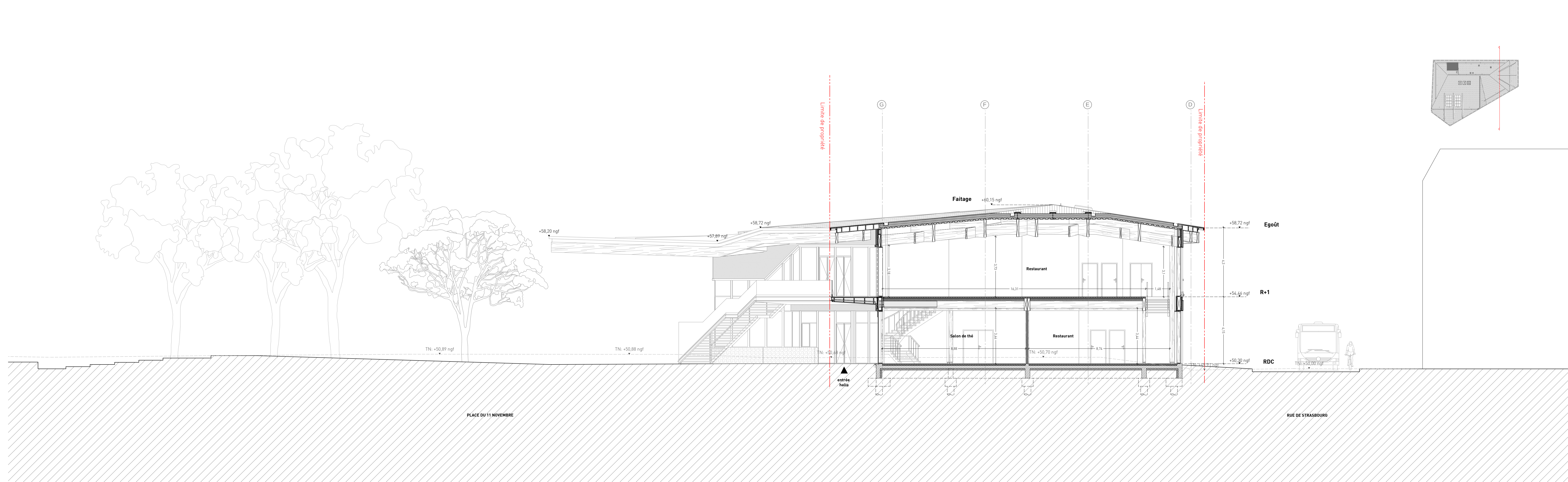
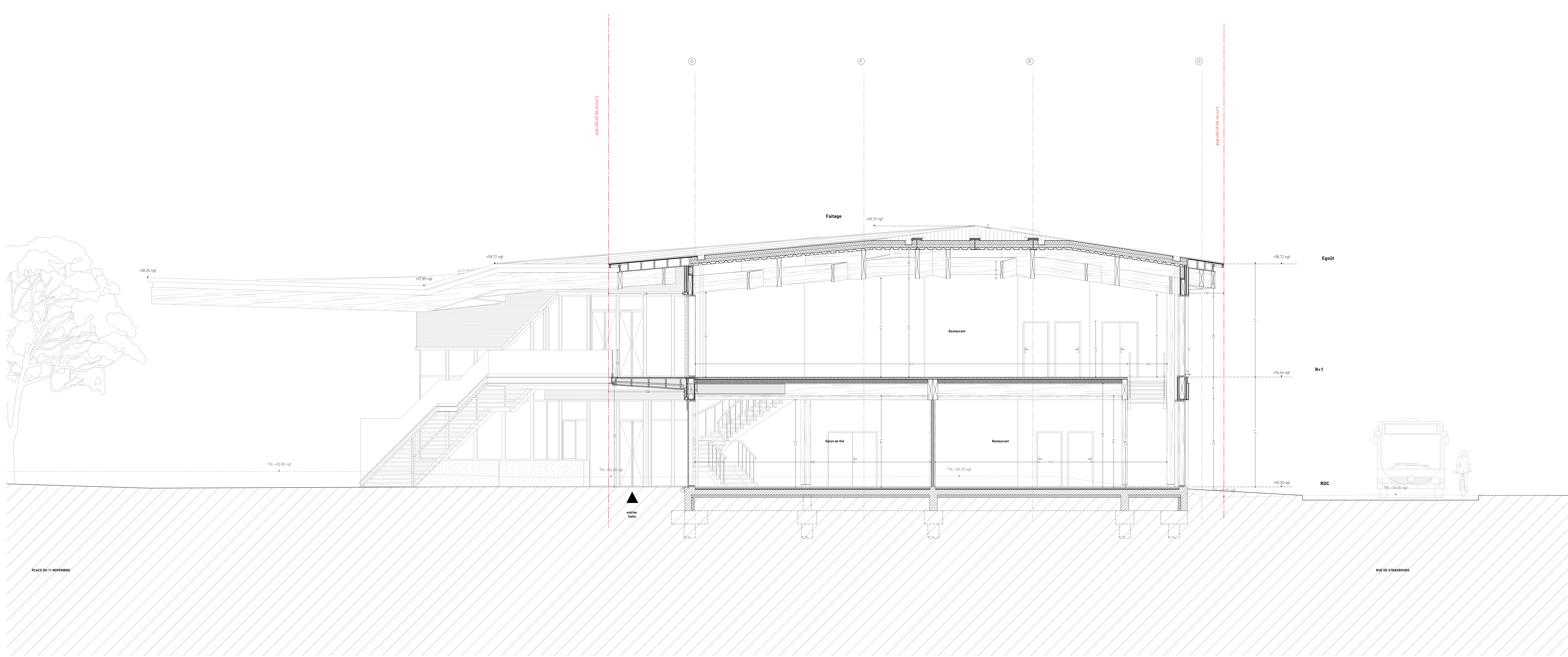
AR-05b - Coupe BB

| EMETTEUR | N° AFF | ZONE | NIV REF    | INDICE | ECHELLE | N |
|----------|--------|------|------------|--------|---------|---|
| SABH     | 220a   | UA   | +50.30 mgl | A      | 1/500   |   |

DATE : 21/07/2023

AR-05b





OBSERVATIONS

INDICES

Halles Gourmandes Laval

Place du 11 novembre, Laval

Maîtrise d'ouvrage

LAVAL MAYENNE

Aménagements

SPL Laval Mayenne Aménagements

17 rue de l'Anche Carrée

53000 Laval

Maîtrise d'œuvre

Sabsh

Studio d'architecture & insert

15 rue de la République

49100 Angers

Tel: 02 41 87 18 05

email: contact@sabsh.fr

ARCHITECTE MANIFESTAIRE

15 rue de la République

49100 Angers

Tel: 02 41 87 18 05

email: contact@sabsh.fr

Even Structures

15 rue de la République

49100 Angers

Tel: 02 41 87 18 05

email: contact@even-structures.fr

AB Ingénierie

15 rue de la République

49100 Angers

Tel: 02 41 87 18 05

email: contact@ab-ingenierie.com

Techniques et Chaudières

15 rue de la République

49100 Angers

Tel: 02 41 87 18 05

email: contact@techniqueschaudieres.fr

BET Acoustique

15 rue de la République

49100 Angers

Tel: 02 41 87 18 05

email: contact@bet-acoustique.fr

BET Cuisine

15 rue de la République

49100 Angers

Tel: 02 41 87 18 05

email: contact@bet-cuisine.fr

DCE

AR-05c - Coupe CC

| EMETTEUR | N° AFF | ZONE | NIV REF    | INDICE | ECHELLE |
|----------|--------|------|------------|--------|---------|
| SABH     | 2208   | UA   | +50.30 ngl | A      | 1/100   |

DATE: 21/07/2023

AR-05c